



# Starosta Sochaczewski

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 65, 96-500 Sochaczew  
tel.: (46) 864-18-40, faks: (46) 864-18-71  
e-mail: starostwo@powiatsochaczew.pl,  
e-PUAP/ESP /xql809ge0h/skrytkaESP  
www.powiatsochaczew.pl, bip.powiatsochaczew.pl

Sochaczew, dnia 14 sierpnia 2024 roku

RŚ.613.1.77.2024.DP

## DECYZJA

Na podstawie:

- art. 83 ust.1 pkt 1, art. 83c ust.1 i ust.3, art. 83d ust. 1-4, art. 84, art. 85, art. 86 ust. 7, art. 87, art. 90 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (t. j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1336, 1688, 1890, z 2024 r. poz. 1089),
- art. 104, 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572),
- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. w sprawie stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz. U. z 2017 r., poz. 1330),

### po rozpatrzeniu

wniosku Wójta Gminy Młodzieszyn z dnia 5 lipca 2024 roku, znak GKOŚ.6131.81.2024.FK w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew rosnących na terenie działki oznaczonej numerem ewidencyjnym: 153/16, obręb geodezyjny Adamowa Góra (prawo do władania nieruchomością – Gmina Młodzieszyn)

### o r z e k a m

#### 1. Zezwolić Wójtowi Gminy Młodzieszyn na usunięcie drzew:

- a) 74 sztuki z gatunku brzoza brodawkowata, o obwodach pni wynoszących: 97 cm, 61 cm, 77 cm, 39 cm, 61 cm, 57 cm, 69 cm, 66 cm, 41 cm, 48 cm, 67 cm, 31 cm, 50 cm, 30 cm, 71 cm, 58 cm, 62 cm, 32 cm, 62 cm, 51 cm, 90 cm, 31 cm, 52 cm, 67 cm, 28 cm, (47, 91 cm) – dwupniowa, 60 cm, 115 cm, (38, 93 cm) – dwupniowa, 24 cm, 64 cm, 31 cm, 58 cm, 58 cm, 61 cm, 66 cm, 39 cm, 91 cm, (81, 91 cm) – dwupniowa, 102 cm, 84 cm, 46 cm, 36 cm, 51 cm, 50 cm, 29 cm, 28 cm, 63 cm, 36 cm, 43 cm, 45 cm, 49 cm, 78 cm, 56 cm, 40 cm, 67 cm, 34 cm, 54 cm, 47 cm, 57 cm, 46 cm, 54 cm, 67 cm, 72 cm, 73 cm, 29 cm, 32 cm, 74 cm, 78 cm, 45 cm, 51 cm, 76 cm, 56 cm, 54 cm, mierzonych na wysokości 130 cm,
- b) 3 sztuki z gatunku topola osika, o obwodach pni wynoszących: 54 cm, 55 cm, 57 cm, mierzonych na wysokości 130 cm,
- c) 2 sztuki z gatunku dąb bezszypułkowy, o obwodach pni wynoszących: 43 cm, 27 cm, mierzonych na wysokości 130 cm  
rosnących na terenie działki oznaczonej numerem ewidencyjnym: 153/16, obręb geodezyjny Adamowa Góra, Gmina Młodzieszyn.

#### 2. Ustalić termin usunięcia drzew ujętych w pkt 1 niniejszej decyzji do **dnia 30 czerwca 2025 roku**.

WPŁYNĘŁO  
Kancelaria Ogólna  
Urząd Gminy Młodzieszyn  
dnia 18.08.24  
ilość załączników .....  
podpis .....  
486824

3. Odstąpić od naliczenia i pobrania opłat za usunięcie drzew wymienionych w Tabeli nr 1:

Tabela nr 1.

| Lp. | Gatunek drzewa      | Obwód<br>[cm] | Suma obwodu<br>[cm] |
|-----|---------------------|---------------|---------------------|
| 1   | Brzoza brodawkowata | 61            |                     |
| 2   | Brzoza brodawkowata | 77            |                     |
| 3   | Brzoza brodawkowata | 39            |                     |
| 4   | Brzoza brodawkowata | 61            |                     |
| 5   | Brzoza brodawkowata | 57            |                     |
| 6   | Brzoza brodawkowata | 69            |                     |
| 7   | Brzoza brodawkowata | 66            |                     |
| 8   | Brzoza brodawkowata | 41            |                     |
| 9   | Brzoza brodawkowata | 48            |                     |
| 10  | Brzoza brodawkowata | 67            |                     |
| 11  | Brzoza brodawkowata | 31            |                     |
| 12  | Brzoza brodawkowata | 50            |                     |
| 13  | Brzoza brodawkowata | 30            |                     |
| 14  | Brzoza brodawkowata | 71            |                     |
| 15  | Brzoza brodawkowata | 58            |                     |
| 16  | Brzoza brodawkowata | 62            |                     |
| 17  | Brzoza brodawkowata | 32            |                     |
| 18  | Brzoza brodawkowata | 62            |                     |
| 19  | Brzoza brodawkowata | 51            |                     |
| 20  | Brzoza brodawkowata | 31            |                     |
| 21  | Brzoza brodawkowata | 52            |                     |
| 22  | Brzoza brodawkowata | 67            |                     |
| 23  | Brzoza brodawkowata | 28            |                     |
| 24  | Brzoza brodawkowata | 60            |                     |
| 25  | Brzoza brodawkowata | 24            |                     |
| 26  | Brzoza brodawkowata | 64            |                     |
| 27  | Brzoza brodawkowata | 31            |                     |
| 28  | Brzoza brodawkowata | 58            |                     |
| 29  | Brzoza brodawkowata | 58            |                     |
| 30  | Brzoza brodawkowata | 61            |                     |
| 31  | Brzoza brodawkowata | 66            |                     |
| 32  | Brzoza brodawkowata | 39            |                     |
| 33  | Dąb bezszypułkowy   | 43            |                     |
| 34  | Dąb bezszypułkowy   | 27            |                     |
| 35  | Brzoza brodawkowata | 46            |                     |
| 36  | Brzoza brodawkowata | 36            |                     |
| 37  | Brzoza brodawkowata | 51            |                     |
| 38  | Brzoza brodawkowata | 50            |                     |
| 39  | Brzoza brodawkowata | 29            |                     |

|    |                     |    |  |
|----|---------------------|----|--|
| 40 | Brzoza brodawkowata | 28 |  |
| 41 | Brzoza brodawkowata | 63 |  |
| 42 | Brzoza brodawkowata | 36 |  |
| 43 | Brzoza brodawkowata | 43 |  |
| 44 | Brzoza brodawkowata | 45 |  |
| 45 | Brzoza brodawkowata | 49 |  |
| 46 | Brzoza brodawkowata | 78 |  |
| 47 | Brzoza brodawkowata | 56 |  |
| 48 | Brzoza brodawkowata | 40 |  |
| 49 | Brzoza brodawkowata | 67 |  |
| 50 | Brzoza brodawkowata | 34 |  |
| 51 | Brzoza brodawkowata | 54 |  |
| 52 | Topola osika        | 54 |  |
| 53 | Topola osika        | 55 |  |
| 54 | Topola osika        | 57 |  |
| 55 | Brzoza brodawkowata | 47 |  |
| 56 | Brzoza brodawkowata | 57 |  |
| 57 | Brzoza brodawkowata | 46 |  |
| 58 | Brzoza brodawkowata | 54 |  |
| 59 | Brzoza brodawkowata | 67 |  |
| 60 | Brzoza brodawkowata | 72 |  |
| 61 | Brzoza brodawkowata | 73 |  |
| 62 | Brzoza brodawkowata | 29 |  |
| 63 | Brzoza brodawkowata | 32 |  |
| 64 | Brzoza brodawkowata | 74 |  |
| 65 | Brzoza brodawkowata | 78 |  |
| 66 | Brzoza brodawkowata | 45 |  |
| 67 | Brzoza brodawkowata | 51 |  |
| 68 | Brzoza brodawkowata | 76 |  |
| 69 | Brzoza brodawkowata | 56 |  |
| 70 | Brzoza brodawkowata | 54 |  |

4. Ustalić opłatę za usunięcie drzew, o których mowa w pkt 1 niniejszej decyzji w wysokości 21 110, 00 zł (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy sto dziesięć złotych, 00/100), zgodnie z Tabelą nr 2:

Tabela nr 2.

| Lp. | Gatunek drzewa/krzewu | Stawka [zł] | Obwód [cm]/<br>powierzchnia [m2] | Suma obwodu [cm]/<br>powierzchni [m2] | Opłaty [zł] |
|-----|-----------------------|-------------|----------------------------------|---------------------------------------|-------------|
| 1   | Brzoza brodawkowata   | 25          | 97                               | 97                                    | 2425        |
| 2   | Brzoza brodawkowata   | 25          | 90                               | 90                                    | 2250        |
| 3   | Brzoza brodawkowata   | 30          | 47, 91                           | 114.5                                 | 3435        |
| 4   | Brzoza brodawkowata   | 30          | 38, 93                           | 111                                   | 3330        |
| 5   | Brzoza brodawkowata   | 30          | 115                              | 115                                   | 3450        |

|      |                     |    |        |       |              |
|------|---------------------|----|--------|-------|--------------|
| 6    | Brzoza brodawkowata | 25 | 91     | 91    | 2275         |
| 7    | Brzoza brodawkowata | 30 | 81, 91 | 131.5 | 3945         |
| 8    | Brzoza brodawkowata | 30 | 102    | 102   | 3060         |
| 9    | Brzoza brodawkowata | 25 | 84     | 84    | 2100         |
| SUMA |                     |    |        |       | <b>21110</b> |

Opłatę naliczono zgodnie z załącznikiem nr 1 do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017 r. (poz. 1330).

- 5. Nakazać** wykonanie nasadzeń zastępczych i uzależnić zezwolenie na usunięcie drzew ujętych w pkt. 1 niniejszej decyzji od wykonania nasadzeń w ilości nie mniejszej niż 79 sztuk. Nasadzenia mogą być wykonane poprzez gatunki takie jak: lipa, klon, olcha, bądź inne wskazane przez Wnioskodawcę. Drzewa należy posadzić na działce o numerze ewidencyjnym: 233/3 oraz 233/4, obręb geodezyjny Juliopol, gmina Młodzieszyn do dnia 31 października 2025 roku.

Materiał roślinny do nasadzeń powinien być zdrowy, odznaczać się dobrą jakością, tzn. prosty pień drzewa o obwodzie do 10 cm (pomiar na wysokości 100 cm), korona prawidłowo uformowana, charakterystyczna dla gatunku, system korzeniowy prawidłowo wykształcony. Wybrane do nasadzenia miejsca powinny być wolne od infrastruktury podziemnej. Nasadzenie należy wykonać zgodnie ze sztuką ogrodniczą, a zasadzone drzewo powinno zostać opalikowane oraz zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi.

- 6. Odroczyć** termin uiszczenia opłaty ustalonej w pkt. 4 decyzji na okres 3 lat od dnia upływu terminu wykonania nasadzenia zastępczego, określonego w pkt. 5 decyzji, tj. 31 października 2028 roku.
- 7. Zobowiązać** Wnioskodawcę do przedłożenia informacji o wykonanych nasadzeniach zastępczych do dnia 1 grudnia 2025 roku.
- 8. Zobowiązać** wnioskodawcę do dokonania ponownej oceny drzew w zakresie występowania w ich obrębie gatunków chronionych roślin, zwierząt i grzybów i ich siedlisk, ostoi bądź gniazd przed przystąpieniem do wycinki ww. drzew.

### Uzasadnienie

Wójt Gminy Młodzieszyn w dniu 11 lipca 2024 roku złożył wniosek, znak GKOŚ.6131.81.2024.FK o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew rosnących na terenie działki o numerze ewidencyjnym: 153/16, obręb geodezyjny Adamowa Góra. Wnioskodawca argumentuje konieczność usunięcia drzew budową zbiorników magazynowych/retencyjnych wody uzdatnionej wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz rozbudową sieci wodociągowej w Gminie Młodzieszyn.

Przeprowadzono oględziny w terenie. Podczas wizji stwierdzono, iż wnioskowane do usunięcia drzewa są w dobrym stanie biologicznym. Nie dostrzeżono nekroz, ani innych czynników fitopatologicznych świadczących o obniżonym stanie zdrowotnym przedmiotowych drzew. Drzewa rosną na terenach rekreacyjnych przeznaczonych dla mieszkańców wsi Adamowa Góra, tworząc zwarte zagęszczenia. Drzewa uniemożliwiają budowę zbiorników retencyjnych oraz rozbudowę sieci wodociągowej na terenie Gminy Młodzieszyn.

Mając na względzie ważny interes społeczny Organ uznał konieczność usunięcia drzew wymienionych w pkt.1 niniejszej decyzji.



Na podstawie załączonych dokumentów do wniosku oraz oględzin w terenie potwierdzono gatunki i obwody drzew.

Do wniosku załączono dokumenty określone w art. 83b ust.1 i 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Ponadto zgodnie z art. 83c ustawy o ochronie przyrody, przeprowadzono oględziny drzew w zakresie występowania w ich obrębie gatunków chronionych roślin, zwierząt i grzybów.

Usunięcie drzew, wymienionych w punkcie 1 niniejszej decyzji spowoduje stratę w środowisku. Wobec powyższego Organ nałożył na Wnioskodawcę obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych, stanowiących kompensację przyrodniczą.

Jeżeli posadzone w zamian drzewa zachowają żywotność po upływie 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu lub nie zachowają żywotności z przyczyn nie zależnych od posiadacza nieruchomości, należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie drzew i krzewów, na wniosek strony lub z urzędu, zostanie umorzona. Jeżeli posadzone drzewa lub krzewy nie zachowają żywotności po upływie wyżej wymienionego okresu z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, naliczona opłata zostanie pobrana.

Ponieważ drzewa przeznaczone do usunięcia, wymienione w punkcie 1 niniejszej decyzji zostaną usunięte w celu przywrócenia gruntów nieużytkowanych, do użytkowania innego niż rolnicze, zgodnego z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, to zgodnie z art. 86 ust 1 pkt. 7 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, 1688, 1890) nie naliczono i nie pobrano opłat za usunięcie drzew wymienionych w Tabeli nr 1, przewidzianych w wyżej wymienionej ustawie. Natomiast dla drzew wymienionych w Tabeli nr 2 o obwodach powyżej 80 cm została naliczona opłata zgodnie z art. 85 ustawy o ochronie przyrody.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

### POUCZENIE

- Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, za pośrednictwem organu wydającego decyzję, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

- W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołanie skutkuje brakiem możliwości jej zaskarżenia do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego (staje się ostateczna i prawomocna). Jeżeli w postępowaniu bierze udział więcej stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron. Oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania może być złożone dopiero po wydaniu decyzji. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

- Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji (art. 130 § 2 Kpa).

- Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 Kpa).

- Niespełnienie warunku usunięcia drzew w terminie ustalonym w niniejszej decyzji będzie skutkowało jej uchyleniem w trybie art. 162 § 2 Kpa. Usunięcie roślin po terminie określonym w orzeczeniu niniejszej decyzji traktowane będzie jak usunięcie drzew bez wymaganego zezwolenia.

- Niespełnienie warunku wykonania nasadzenia zastępczego w terminie ustalonym w niniejszej decyzji będzie skutkowało wygaśnięciem niniejszej decyzji, w trybie art. 162§1 pkt.2 Kpa.

- Zabieg związany z usunięciem drzew należy przeprowadzić respektując przepisy art. 51 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody w stosunku do dziko występujących roślin i grzybów objętych ochroną gatunkową na mocy Rozporządzeń Ministra Środowiska: z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409) oraz z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1408) oraz art. 52 tej ustawy w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową na mocy Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r. poz. 2380)

- Jednakże w przypadku stwierdzenia obecności gatunków chronionych, ich siedlisk, ostoi bądź gniazd w trakcie wykonywania przedmiotowej decyzji, należy wstrzymać wycinkę drzew oraz zwrócić się ze stosownym wnioskiem, za pośrednictwem organu wydającego decyzję, do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska bądź Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (art. 56 ustawy o ochronie przyrody), gdyż niniejsze postanowienie nie jest tożsame z uzyskaniem zezwolenia na odstępstwa od zakazów zawartych w art. 51 ust. 1 i art. 52 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody.

- Każdy kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza zakazy obowiązujące w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową – podlega karze aresztu albo grzywny (art. 131 ust. 14 ww. ustawy o ochronie przyrody)

- Jeżeli przyczyną usunięcia drzewa lub krzewu jest realizacja inwestycji wymagającej uzyskania pozwolenia na rozbiórkę lub pozwolenia na budowę, zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu może zostać wykonane pod warunkiem uzyskania pozwolenia na rozbiórkę lub pozwolenia na budowę, które kolidują z drzewami lub krzewami, będącymi przedmiotem zezwolenia. Przepisu nie stosuje się do inwestycji liniowych celu publicznego (art. 83d ust. 5 ww. ustawy o ochronie przyrody)

Zgodnie z art. 90 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody czynności, o których mowa w art. 83 -89, w zakresie, w jakim wykonywane są one przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta, w odniesieniu do nieruchomości będących własnością gminy - z wyjątkiem nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym innego podmiotu - wykonuje starosta.



**z up. STAROSTY**  
Dyrektor Wydziału  
Rolnictwa, Leśnictwa  
i Ochrony Środowiska

Krzysztof Zieliński

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Młodzieszyn.

2. Aa.

Zwolniono - opłaty  
skarbowe na podstawie

art. 7 ust. 3  
ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.  
o opłacie skarbowej

*[Handwritten signature]*