



# Starosta Sochaczewski

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 65, 96-500 Sochaczew  
tel.: (46) 864-18-40, faks: (46) 864-18-71  
e-mail: starostwo@powiatsochaczew.pl,  
e-PUAP/ESP /xql809ge0h/skrytkaESP  
www.powiatsochaczew.pl, bip.powiatsochaczew.pl

WPLYNĘŁO  
Kancelaria Ogólna  
Urząd Gminy Młodzieszyn  
dnia 23.07.2025 r. Nr 1034/25  
ilość załączników  
podpis

Sochaczew, dnia 21 lipca 2025 roku

RS.613.1.77.2025.DP

## DECYZJA

Na podstawie:

- art. 83 ust. 1 pkt 1, art. 83c ust. 1 i ust. 3, art. 83d ust. 1-4, art. 84, art. 85, art. 86 pkt. 4, art. 90 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1478, 1940),
- art. 104, 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572, z 2025 r. poz. 769),

### po rozpatrzeniu

wniosku Wójta Gminy Młodzieszyn z dnia 1 lipca 2025 roku, znak GKOŚ.6131.68.2025.FK w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew rosnących na terenie działki oznaczonej numerem ewidencyjnym: 652/5, obręb geodezyjny Młodzieszyn (prawo do władania nieruchomością – Gmina Młodzieszyn)

### o r z e k a m

- Zezwolić Wójtowi Gminy Młodzieszyn** na usunięcie drzew:
  - 9 sztuk z gatunku cyprys pospolity, o obwodach pni wynoszących: 77 cm, 36 cm, 35 cm, (34, 38 cm) – dwupniowy, (35, 40 cm) – dwupniowy, (19, 37 cm) – dwupniowy, (26, 41, 39 cm) – trzypniowy, 45 cm, 67 cm, mierzonych na wysokości 130 cm;
  - 2 sztuki z gatunku świerk pospolity, o obwodach pni wynoszących: 108 cm, 112 cm, mierzonych na wysokości 130 cm,
  - 1 sztuka z gatunku jodła pospolita, o obwodzie pnia wynoszącym: 41 cm, mierzonym na wysokości 130 cm,
  - 1 sztuka z gatunku jabłoń dzika, o obwodzie pnia wynoszącym: (38, 40 cm) – mierzonym na wysokości 130 cmrosnących na terenie działki oznaczonej numerem ewidencyjnym: 652/5, obręb geodezyjny Młodzieszyn, Gmina Młodzieszyn.
- Ustalić termin usunięcia drzew** ujętych w pkt 1 niniejszej decyzji do **dnia 31 grudnia 2026 roku**.
- Odstąpić** od naliczenia i pobrania opłat za usunięcie drzew wymienionych w punkcie 1 niniejszej decyzji.
- Nakazać** wykonanie nasadzeń zastępczych i uzależnić zezwolenie na usunięcie drzew ujętych w pkt. 1 niniejszej decyzji od wykonania nasadzeń w ilości nie mniejszej niż 25 sztuk. Nasadzenia mogą być wykonane poprzez gatunki takie jak: lipa, klon, olcha, bądź inne wskazane przez Wnioskodawcę. Drzewa należy posadzić na działce o numerze

ewidencyjnym: 652/5, obręb geodezyjny Młodzieszyn, gmina Młodzieszyn do dnia 31 maja 2027 roku.

Materiał roślinny do nasadzeń powinien być zdrowy, odznaczać się dobrą jakością, tzn. prosty pień drzewa o obwodzie od 10 cm (pomiar na wysokości 100 cm), korona prawidłowo uformowana, charakterystyczna dla gatunku, system korzeniowy prawidłowo wykształcony. Wybrane do nasadzenia miejsca powinny być wolne od infrastruktury podziemnej. Nasadzenie należy wykonać zgodnie ze sztuką ogrodniczą, a zasadzone drzewo powinno zostać opaliskowane oraz zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi.

5. **Zobowiązać** Wnioskodawcę do przedłożenia informacji o wykonanych nasadzeniach zastępczych do dnia 30 czerwca 2027 roku.
6. **Zobowiązać** wnioskodawcę do dokonania ponownej oceny drzew w zakresie występowania w ich obrębie gatunków chronionych roślin, zwierząt i grzybów i ich siedlisk, ostoi bądź gniazd przed przystąpieniem do wycinki ww. drzew.

### **U z a s a d n i e**

Wójt Gminy Młodzieszyn w dniu 4 lipca 2025 roku złożył wniosek, znak GKOŚ.6131.68.2025.FK o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew rosnących na terenie działki o numerze ewidencyjnym: 652/5, obręb geodezyjny Młodzieszyn. Wnioskodawca argumentuje konieczność usunięcia drzew złym stanem zdrowotnym oraz umiejscowieniem pod linią energetyczną.

Wnioskowane do usunięcia drzewa rosną na terenie Szkoły Podstawowej w Młodzieszynie. Drzewa są w średnim stanie biologicznym, z wyjątkiem drzewa z gatunku jabłoń dzika, które jest w złym stanie zdrowotnym. Wnioskowane drzewa rosną pod linią energetyczną średniego napięcia, niektóre wrastają w linię, oraz w pobliżu chodnika prowadzącego do szkoły, co może stanowić zagrożenie dla dzieci. Drzewa kolidują z koncepcją porządkowania terenu zieleni i budowy wejścia na istniejący plac zabaw.

Biorąc powyższe pod uwagę Organ uznał za zasadne usunięcie drzew wymienionych w pkt. 1 niniejszej decyzji.

Na podstawie załączonych dokumentów do wniosku oraz oględzin w terenie potwierdzono gatunki i obwody drzew.

Do wniosku załączono dokumenty określone w art. 83b ust.1 i 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Ponadto zgodnie z art. 83c ustawy o ochronie przyrody, przeprowadzono oględziny drzew w zakresie występowania w ich obrębie gatunków chronionych roślin, zwierząt i grzybów.

Usunięcie drzew, wymienionych w punkcie 1 niniejszej decyzji spowoduje stratę w środowisku. Wobec powyższego Organ nałożył na Wnioskodawcę obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych, stanowiących kompensację przyrodniczą.

Ponieważ drzewa przeznaczone do usunięcia, wymienione w punkcie 1 niniejszej decyzji stanowią zagrożenie dla bezpieczeństwa ludzi i mienia, to zgodnie z art. 86 ust 1 pkt. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478, 1940) nie naliczono i nie pobrano opłat za usunięcie drzew przewidzianych w wyżej wymienionej ustawie.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.



## POUCZENIE

- Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, za pośrednictwem organu wydającego decyzję, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.
- W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.  
Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości jej zaskarżenia do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego (staje się ostateczna i prawomocna). Jeżeli w postępowaniu bierze udział więcej stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron. Oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania może być złożone dopiero po wydaniu decyzji. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.
- Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji (art. 130 § 2 Kpa).
- Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 Kpa).
- Niespełnienie warunku usunięcia drzew w terminie ustalonym w niniejszej decyzji będzie skutkowało jej uchyleniem w trybie art. 162 § 2 Kpa. Usunięcie roślin po terminie określonym w orzeczeniu niniejszej decyzji traktowane będzie jak usunięcie drzew bez wymaganego zezwolenia.
- Niespełnienie warunku wykonania nasadzenia zastępczego w terminie ustalonym w niniejszej decyzji będzie skutkowało wygaśnięciem niniejszej decyzji, w trybie art. 162§1 pkt.2 Kpa.
- Zabieg związany z usunięciem drzew należy przeprowadzić respektując przepisy art. 51 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody w stosunku do dziko występujących roślin i grzybów objętych ochroną gatunkową na mocy Rozporządzeń Ministra Środowiska: z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409) oraz z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1408) oraz art. 52 tej ustawy w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową na mocy Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r. poz. 2380)
- Jednakże w przypadku stwierdzenia obecności gatunków chronionych, ich siedlisk, ostoi bądź gniazd w trakcie wykonywania przedmiotowej decyzji, należy wstrzymać wycinkę drzew oraz zwrócić się ze stosownym wnioskiem, za pośrednictwem organu wydającego decyzję, do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska bądź Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (art. 56 ustawy o ochronie przyrody), gdyż niniejsze postanowienie nie jest tożsame z uzyskaniem zezwolenia na odstępstwa od zakazów zawartych w art. 51 ust. 1 i art. 52 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody.
- Każdy kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza zakazy obowiązujące w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową – podlega karze aresztu albo grzywny (art. 131 ust. 14 ww. ustawy o ochronie przyrody)

- Jeżeli przyczyną usunięcia drzewa lub krzewu jest realizacja inwestycji wymagającej uzyskania pozwolenia na rozbiórkę lub pozwolenia na budowę, zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu może zostać wykonane pod warunkiem uzyskania pozwolenia na rozbiórkę lub pozwolenia na budowę, które kolidują z drzewami lub krzewami, będącymi przedmiotem zezwolenia. Przepisu nie stosuje się do inwestycji liniowych celu publicznego (art. 83d ust. 5 ww. ustawy o ochronie przyrody)

Zgodnie z art. 90 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody czynności, o których mowa w art. 83 -89, w zakresie, w jakim wykonywane są one przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta, w odniesieniu do nieruchomości będących własnością gminy - z wyjątkiem nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym innego podmiotu - wykonuje starosta.



**z up. STAROSTY**  
Dyrektor Wydziału  
Rolnictwa, Leśnictwa  
i Ochrony Środowiska

*Krzysztof Zieliński*

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Młodzieszyn.
2. Aa.

zwolniono opłaty  
skarbowej na podstawie  
art. 4 ust. 3  
ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.  
o opłacie skarbowej